



MAA-AMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

12.12.2022 nr 7-5/22/21199

Kõrvepõllu ja Paunküla metskond 18 kinnistute piiride muutmine

Maa-ameti poole pöördus Harju maakonnas Kose vallas Kantküla külas asuva Kõrvepõllu kinnistu (katastritunnus 36301:001:0314, pindala 6,59 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) kasutusvaldaja sooviga omandada temale kasutusvaldusesse antud kinnistu.

Maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõike 3 kohaselt võib hoiuala maad, kaitsealade sihtkaitse- ja piiranguvööndi maad, püsielupaiga maad, kaitstava looduse üksik- ja muu objekti juurde kuuluvat maad ning Natura 2000 võrgustiku maad omandada kaitstava loodusobjekti valitseja loal. Maa-ameti kitsenduste kaardirakenduse andmetel asub Kõrvepõllu kinnistul kaitseala hooldatav sihtkaitsevöönd KLO1101806.

Keskkonnaamet teatas 11.11.2022 kirjaga nr 7-9/22/20155-2 järgmist: „Kõrvepõllu kinnistu puhul on tegemist maatulundusmaaga ja looduskaitsealale jäävas osas on tegemist metsamaa kõlvikuga. Kaitsealal on keelatud igasugune majandustegevus. Metsaraie kui üks metsaseaduse §-st 16 tulenev metsa majandamise viis on käsitletav majandustegevusena kaitse-eeskirja § 9 lõige 1 punkti 1 tähenduses, samuti loodusvara (puit) kasutamisenä sama lõike punkti 2 tähenduses, seega on kinnistu sihtkaitsevööndis raied keelatud. Sellest lähtuvalt ei nõustu Keskkonnaamet Kõrvepõllu kinnistu Ojasoo-Kantküla looduskaitseala Ojasoo-Kantküla sihtkaitsevööndisse kuuluva osa võõrandamisega. Muus osas Keskkonnaametil Kõrvepõllu kinnistu võõrandamisele vastuväiteid ei ole.“

Kõrvepõllu kinnisasi piirneb riigi omandis oleva Riigimetsa Majandamise Keskuse valitsemisel oleva Paunküla metskond 18 kinnisasjaga (katastritunnus 36301:001:0490, pindala 55,12 ha, sihtotstarve maatulundusmaa). Maa-ameti hinnangul oleks Kõrvepõllu kinnisasjast looduskaitseala sihtkaitsevööndisse jääv ala otstarbekas liita maakorraldusseaduse § 12 alusel piiride muutmise teel Paunküla metskond 18 katastriüksusega vastavalt lisatud maakorralduskavale. Maakorraldustööd tellib Maa-amet.

Eelnevast tulenevalt palume Riigimetsa Majandamise Keskuse seisukohta, kas nõustute Kõrvepõllu ja Paunküla metskond 18 kinnistute piiride muutmisega. Nõustumise korral palume allkirjastada kirjale lisatud maakorralduskava.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merje Krinal
maakorralduse osakonna juhataja

Lisad: Maakorralduskava

Kätlin Müür
5693 3268 katlin.muur@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098